

Werksessie

HNN Nieuwbouw biedt een
stevig fundament

Agenda

- **Introductie HNN Gebouw – Nieuwbouw**
(Noor Huitema)
- **Actualisatie: wijzigingen leidraad 1.2**
(Nina Ruig)
- **Data: Samenwerking BCI-GPR-Madaster**
(Jim Teunizen, Rogier Wolf en Martijn Oostenrijk)
- **Onderwijshuisvesting – nieuwe handreiking**
(Sven van Aspert en Denise Huizing)

HNN Gebouw Nieuwbouw

Noor Huitema-Hellemans



Een initiatief van de markt
Circulair bouwen in één taal

Uitgangspunten: ontwikkeling HNN

- **Brede toepasbaarheid** voor zowel gebouwen als infrastructuur
- **Praktijkervaringen centraal** in ontwikkeling indicatoren & prestatieniveaus
- **Lerende aanpak** met periodieke actualisatie op basis van inzichten
- **Bestaande methodieken en instrumenten** als basis voor indicatoren



Praktijkprogramma
1800+ projecten geanalyseerd



Circulaire ambities binnen **handbereik**

Een eenduidige taal met haalbare én
ambitieuze circulaire prestaties voor de
bouwsector

Naar de leidraden →



Nieuwbouw

1.1



Bestaande bouw

0.5



Infra

1.1

... en heel veel reuring in de 'markt'

Resultaat
Leidraden
Evaluatietool
Trainingen
Expertpool





De **nieuwe**, gedragen standaard
met **haalbare én ambitieuze**

HNN Manifest:

Inmiddels door meer dan 150 partijen uit de sector ondertekend.

Uitgangspunten: toepassing HNN

- **Prioritering per project** van belangrijkste indicatoren
- **Geen rangorde**, maar gelijkwaardige status
- **Geen totaalscore**, maar individuele prestaties per indicator
- **Verschillen in volwassenheid**: standaard, indicatie of begrip
- **Borging in beleid** als ambitie voor sectorbrede toepassing

**WERK CONFERENTIE
CIRCULAIR BOUWEN
AAN MORGEN 2026**

Feb. 2026

Feb. 2026

Eén taal: steeds breder toepasbaar



Het Nieuwe Normaal Gebouw Nieuwbouw 1.2

Actualisatie

Nina Ruig

Wijzigingen leidraad 1.2

- **Europese context** – CSRD tijdelijk vervallen.
- **Omgang restmateriaal bouw** – Naam indicator uniform in alle leidraden 'Omgang restmateriaal'.
- **Duurzame Context** – In lijn met het Convenant Toekomst Bestendig bouwen.
- **Herkomst materialen** – Ook 'hernieuwbaar' opgenomen als verantwoorde herkomst.
- **Toevoeging HNN i.r.t. circulaire strategieën** – Verhouding van HNN tot circulaire strategieën zoals R-ladder toegelicht.

Het Nieuwe Normaal

Gebouw Nieuwbouw 1.2

Prestatieniveaus

Herijking van prestatieniveaus

- **Verrijking van bestaande data**
- **Herijking met huidige kennis en stand van zaken**
- **Evaluaties als startpunt**
- **Samenwerking met rekeninstrumenten**
 - Gestart met BCI Gebouw, GPR Materiaal en Madaster.
 - Gezamenlijk samenwerking en uitgangspunten vormgegeven.
 - Eerste data-uitwisseling en analyse in Q4 2025.
- **Analyse van verzamelde data**

Herijking van prestatieniveaus

- Analyse van ruim 1700 projecten
- Start met het verzamelen van data voor onderwijs- en zorggebouwen
- Bevestiging van huidige prestatieniveaus
- Aanscherping van losmaakbaarheid en materiaalgebonden CO₂-uitstoot

Nieuwe prestatieniveaus

Indicator	Categorie	Prestatieniveaus: HNN Gebouw 1.2 Nieuwbouw					Eenheid
		Woningbouw grondgebonden	Woningbouw gestapeld	Utiliteitsbouw kantoren	Utiliteitsbouw onderwijs	Utiliteitsbouw zorg	
Milieu-impact							
Milieuprestatie Gebouw (MPG)	Standaard	≤0,45	≤0,50	≤0,70	≤0,75	te weinig data	€MKI / m2BVO / jaar
Materiaalgebonden CO2- uitstoot	Standaard	≤200	≤220 (240)	≤245 (-)	≤245	te weinig data	kg CO2-eq / m2 BVO
Materiaalgebonden CO2 opslag	Begrip	-	-	-	-	-	ton CO2-eq.
Materiaalgebruik							
Herkomst materialen	Standaard	≥25	≥20	≥25	≥25	te weinig data	%massa biobased, hergebruikt, gerecycled
Gezonde materialen	Begrip	-	-	-	-	-	Aantal gecertificeerde producten
Omgang restmateriaal bouw	Begrip	-	-	-	-	-	-
Waardebehoud							
Adaptief vermogen	Indicatie	-	-	-	-	-	%
Losmaakbaarheid	Standaard	≥60 (55)	≥55 (50)	≥60 (55)	≥60	te weinig data	%
Hergebruikpotentie	Indicatie	-	-	-	-	-	%massa recycling, hergebruik

Data - samenwerking met BCI, GPR en Madaster

Jim Teunizen, Rogier Wolf en Martijn
Oostenrijk

En nu? Draag bij aan de prestatieniveaus door:

- Je projecten te evalueren met Het Nieuwe Normaal.
- Je als rekeninstrument aan te sluiten bij de samenwerking.

De herijking zal periodiek plaatsvinden op basis van de data-analyse en inzichten uit de evaluaties.